

АННОТАЦИЯ  
рабочей программы учебной дисциплины  
**«ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО»**  
по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция,  
профиль подготовки: гражданско-правовой; государственно-правовой

**1. Цели освоения дисциплины**

Целями освоения учебной дисциплины «Земельное право» являются овладение обучающимися теоретическими знаниями и определенными правоприменительными навыками в области правового регулирования общественных отношений по использованию и охране земли как природного ресурса, как условий и средства производства в целях организации ее рационального использования и охраны, улучшения и воспроизводства плодородия почв, охраны прав и законных интересов субъектов земельных отношений.

**2. Место дисциплины в структуре основной образовательной программы высшего образования**

Учебная дисциплина «Земельное право» входит в базовую (обязательную) часть ООП ВО направления подготовки 40.03.01 Юриспруденция, профиль подготовки: гражданско-правовой; государственно-правовой (квалификация выпускника «бакалавр»).

Земельное право является одной из профилирующих учебных дисциплин для юридических вузов страны, так как все представители юридических профессий должны хорошо знать порядок и способы защиты прав на землю как основу жизнедеятельности человека.

Освоение дисциплины «Земельное право» является необходимой основой для последующего изучения следующих дисциплин: «Гражданское процессуальное право», «Арбитражное процессуальное право», «Экологическое право», «Налоговое право».

**3. Компетенции выпускника, формируемые в результате освоения дисциплины**

В результате освоения программы академического бакалавриата у выпускника должны быть сформированы общепрофессиональные и профессиональные компетенции.

**Общепрофессиональные компетенции (ОПК):**

способностью соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации (ОПК-1);

способностью повышать уровень своей профессиональной компетентности (ОПК-6).

**профессиональные компетенции (ПК):**

**правоприменительная деятельность:**

способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-5);

способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-6);

владением навыками подготовки юридических документов (ПК-7).

**Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы**

В результате освоения дисциплины выпускник должен демонстрировать следующие конечные результаты обучения:

**знать:**

- основы земельных правоотношений, их особенности с учетом своеобразия непосредственно земельного и конкретизирующего законодательного регулирования;

- правовое положение участников земельных правоотношений, основные права, свободы и обязанности, способы приобретения и прекращения земельных прав, внутригосударственные и международные механизмы защиты прав и свобод пользователя земельного участка;

- категории земель, их особенности в России, виды разрешенного использования земельных участков, образование земельных участков, перспективы развития земельных отношений в нашей стране;

- особенности организации и функционирования системы органов земельного надзора и контроля государства и местного самоуправления в России, особенности регулирования землепользования, проблемы совершенствования отдельных функций государственного регулирования.

**уметь:**

- толковать и применять законы и другие нормативные правовые акты;
- обеспечивать соблюдение законодательства в деятельности государственных органов, физических и юридических лиц;
- юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства;
- давать квалифицированные юридические заключения и консультации;
- принимать правовые решения и совершать иные юридические действия в точном соответствии с законом;
- предпринимать необходимые меры к восстановлению нарушенных прав;
- систематически повышать свою профессиональную квалификацию, изучать законодательство и практику его применения, ориентироваться в специальной литературе.

**владеть:**

- достаточным уровнем профессионального правосознания, основанном на осознании социальной значимости своей будущей профессии;
- культурой мышления, способностью к обобщению, анализу, восприятию правовой информации;
- навыками самостоятельного применения полученных правовых знаний на практике;
- набором знаний для преподавания правовых дисциплин и эффективного осуществления правового воспитания.

**4. Трудоемкость дисциплины.** Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 зачетные единицы, 144 часа.

**5. Контроль успеваемости:** Аттестация студентов проводится в форме экзамена.

И.о. начальника учебно-методического управления



О.В.Бушуева